

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, SS KARLOVAC

St-1909/2019

Stečajna masa iz ATRIUM GRADNJA d.o.o. u stečaju,

Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 59069461127

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.08.2020. DO 29.10.2020.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 20.11.2019. održani su ispitno i izvještajno ročište te je doneseno rješenje o utvrđenim tražbinama stečajnih vjerovnika.

Nastavno na odluku skupštine vjerovnika s izvještajnog ročišta, stečajni upravitelj je od Grada Zagreba zatražio očitovanje o nekretnini zk. ul. 13127, kčbr. 5738/14 kao oranica Petrovaradinska, površine 76 m², k.o. Vrapče Novo, kod Općinskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižnog odjela Zagreb.

Stečajni upravitelj je od Grada Zagreba primio obavijest da se iz Prijavnog lista za zemljišnu knjigu vidljivo da je 16/76 dijela zkčbr. 5738/14 k.o. Vrapče novo, ukupne površine 76 m², ulazi u sastav novoformirane parcele izvedene prometnice Petrovaradinske ulice, koja će se upisati u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Zagreba, dok će površina zkčbr 5738/14 ko Vrapče koja ostaje u suvlasništvu stečajne mase za dio 4/19 nakon formiranja nove čestice iznositi 60 m², tj sukladno suvlasničkom dijelu u idealnom suvlasništvu stečajne mase će biti cca 12 m² te čestice.

Obzirom da je suvlasnički dio nekretnine stečajne mase opterećen razlučnim pravom, stečajni upravitelj je zatražio očitovanje likvidatora da li je tražbina brisanog društva podmirena. Likvidator je uredno primio obavijest 08.11.2019., te se do danas nije očitovao.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina, i to:

- suvlasnički dio 4/19 zkčbr. 5738/14 koja u naravi predstavlja ORANICA, PETROVARADINSKA, površine 75 m², ZK uložak 13127, K.O. Vrapče Novo, upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

2. SREDSTVA NA RAČUNU

Na računima i novčanim sredstvima stečajnog dužnika na dan 29.10.2020. evidentirano je kn 0,00.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čeka se zakazivanje skupštine.

Mjesto i datum

Zagreb, 29.10.2020.

Stečajni upravitelj

Petra Gjurašić

Prilozi:

1. očitovanje Grada Zagreba